

Styrelsen för

Stiftelsen Jur Dr H Cavallis Donationsfond

org nr 846000-2465

får härmed avge
årsredovisning
för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-8
Underskrifter	8-9

Förvaltningsberättelse

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Redovisningsvalutan är svenska kronor.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Stiftelsen Jur Dr H Cavallis donationsfond, har sitt ursprung i en testamenterad donation från Per Axel Henrik Cavalli år 1918 om 50 000 kronor till dåvarande Malmöhus läns landsting, med förbehållet att landstinget låter förvalta fonden och dess penningtillgångar utan kostnad för fonden. Sedan kapitalet nått upp till 75 000 kr, skriver Cavalli i sitt testamente, äger landstinget använda räntan till befrämjande av skogsodling i Malmöhus län antingen genom inköp av till skogsodling tjänlig mark inom länet och dess planterande eller ock genom plantering av skog å område, som landstinget eller under dess inseende stående, förut befintlig, donation äger inom länet.

Stiftelsen äger fastigheten Finnstorp 1:1 belägen på Söderåsen i Svalövs kommun. Fastigheten omfattar totalt 110 ha skog, åker och övrig mark samt 3 ha vatten. Fastigheten är också ett välbesökt strövområde.

Regionstyrelsen har utsett styrelsen för Stiftelsen Skånska Landskap att handha stiftelsens angelägenheter.

Främjande av ändamålet

Fastigheten Svalöv Finnstorp förvaltas enligt stiftelsens ändamål. Stiftelsen har avtal med Stiftelsen Skånska Landskap gällande rätt att driva strövområde på fastigheten.

Styrelsen för Stiftelsen Skånska Landskap

Ledamöter

Charlotte Wachtmeister (M), ordförande, Kågeröd
Gunnar Jönsson, (S), vice ordförande, Genarp
Carl Sonesson (M), Staffanstorp
Magnus Grill (L), Råå
Staffan Fredlund (C), Dalby
Pia Jönsson (S), Hjärup
Thomas Rödin Hulth (MP), Helsingborg
Fredrik Ottesen (SD), Marieholm

Ersättare

Birger Swahn (M), Lund
Nicholas Harrison (M), Kristianstad
Camilla Andersson (M), Limhamn
Christer Grankvist (S), Borrby
Ann Danielsson (S), Helsingborg
Daniel Engström (SD), Landskrona

Revisorer för Stiftelsen Jur Dr H Cavallis Donationsfond

Thomas Hallberg, Ernst & Young AB

Styrelsen för Stiftelsen Skånska Landskap har under 2020 haft fem sammanträden som berört ärenden gällande Stiftelsen Jur Dr. H Cavallis donationsfond.

Skogsbruk

Under 2020 har inga skogsbruksåtgärder genomförts. De skogliga intäkterna kommer från flisning av grenar och toppar (GROT) från avverkningen som gjordes 2019. Normalt underhåll av skogsbilvägarna har utförts liksom skötsel av stigar i området.

Arrenden

Jordbruksmarken på stiftelsens mark är utarrenderad till ägaren av grannfastigheten. Under 2020 har styrelsen beslutat att försälja jordbruksmarken till densamme. Lantmäteriförrättningen är ännu inte slutförd. Jakten är utarrenderad på området med förbud att jaga lördagar, söndagar och helgdagar. Samspelet mellan jaktarrendator, förvaltare och allmänhet sker på ett bra sätt.

Naturvård/Kulturmiljövård

Ruinen vid Finnstorps gård är röjd liksom "Gröna gången".

Kapitalförvaltning

Stiftelsens kapital förvaltas enligt av styrelsen antagen Kapitalförvaltningspolicy. Detta innebär att för närvarande är allt kapital, förutom fast egendom, placerat på bankkonton.

Framtidsutsikter

Stiftelsens fastighetsbestånd kommer enligt planerna att vara oförändrat de närmaste åren.

Flerårsöversikt

<i>Belopp i kkr</i>	2020	2019	2018	2017	2016
Huvudintäkter	40	194	135	121	92
Resultat efter finansiella poster	230	-14	56	52	-53
Balansomslutning	2 477	2 283	2 356	2 239	2 275
Eget kapital justerat	2 427	2 247	2 257	2 214	2 212
Soliditet, %	98	98	96	99	97

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Stiftelsens intäkter			
Nettoomsättning		39 849	194 267
Övriga rörelseintäkter		271 131	-
Summa stiftelsens intäkter		310 980	194 267
Stiftelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 150	-58 376
Övriga externa kostnader	2	-59 409	-158 515
Summa stiftelsens kostnader		-94 559	-216 891
Rörelseresultat		216 421	-22 624
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 543	8 786
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-15
Summa finansiella poster		13 542	8 771
Resultat efter finansiella poster		229 963	-13 853
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-55 000	13 000
Summa bokslutsdispositioner		-55 000	13 000
Resultat före skatt		174 963	-853
Skatt på årets resultat			
Skatt på årets resultat		-37 516	-
Årets resultat		137 447	-853

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	705 131	714 000
Summa materiella anläggningstillgångar		705 131	714 000
Summa anläggningstillgångar		705 131	714 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 218	40 211
Summa kortfristiga fordringar		13 218	40 211
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 758 647	1 528 698
Summa kassa och bank		1 758 647	1 528 698
Summa omsättningstillgångar		1 771 865	1 568 909
SUMMA TILLGÅNGAR		2 476 996	2 282 909

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Bundet eget kapital vid årets början		714 000	714 000
Bundet eget kapital vid årets slut		714 000	714 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fritt eget kapital vid årets början		1 477 501	1 478 354
Årets resultat		137 447	-853
Fritt eget kapital vid årets slut		1 614 948	1 477 501
Summa eget kapital		2 328 948	2 191 501
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	125 000	70 000
Summa obeskattade reserver		125 000	70 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		16 853	1 143
Skatteskulder		3 295	-
Övriga skulder		-	17 365
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	2 900	2 900
Summa kortfristiga skulder		23 048	21 408
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 476 996	2 282 909

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	229 963	-13 853
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	-271 131	
	-41 168	-13 853
Betald skatt	-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-41 168	-13 853
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-7 228	21 888
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	-1 655	-58 962
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-50 051	-50 927
Investeringsverksamheten		
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	280 000	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	280 000	-
Årets kassaflöde	229 949	-50 927
Likvida medel vid årets början	1 528 698	1 579 625
Likvida medel vid årets slut	1 758 647	1 528 698

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Mark

Akkumulerade anskaffningsvärden för mark per 1996-12-31 har beräknats på så sätt att gällande taxeringsvärden för mark har multiplicerats med 75 procent. Det på så sätt framräknade värdet bedöms innehålla historiskt anskaffningsvärde samt gjorda uppskrivningar. Någon fördelning här emellan har ej varit möjlig att göra.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar

Likvida placeringar värderas i enlighet med årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 Personal

Stiftelsen har inga anställda. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	714 000	714 000
-Avyttringar och utrangeringar	<u>-8 869</u>	<u></u>
	705 131	714 000
Taxeringsvärden, mark	8 499 000	7 324 000

Not 4 Periodiseringsfonder

	2020-12-31	2019-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2015	37 000	37 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	20 000	20 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	13 000	13 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	<u>55 000</u>	<u></u>
	125 000	70 000

Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupet revisionsarvode	2 900	2 900
	2 900	2 900

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2020-12-31	2019-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Kristianstad

Charlotte Wachtmeister
Styrelseordförande

Gunnar Jönsson
Vice ordförande

Carl Sonesson

Magnus Grill

Staffan Fredlund

Pia Jönsson

Thomas Rödin Hulth

Fredrik Ottesen

Regionstyrelsens ledamöter, Kristianstad 2021

Carl Sonesson
Ordförande

Annette Linander
1:a vice ordförande

Henrik Fritzon
2:e vice ordförande

Yvonne Augustin

Per Einarsson

Anna-Lena Hogerud

Anna Jähnke

Anna Mannfalk

Niclas Nilsson

Mattias Olsson

Marlen Ottesen

Andreas Schönström

Sara Svensson

Tribo Gilbert

Johan Wifralius

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021

Thomas Hallberg
Auktoriserad revisor

**Stiftelsen
Jur Dr H Cavallis
Donationsfond**

resultatrapport med budget & prognos, period, infälld i pdf, jfr fg år (kr)

Stiftelsen Jur Dr H Cavallis donationsfond, 846000-2465

Period: 2020-01-01 - 2020-12-31

Kostnadsställe: Hela företaget

Skapad: 2021-03-03

Budget: Budget 2020 ver01

Prognos: Prognos 2020 ver 200930

	Period (jan-dec)			
	Utfall	Prognos 200930	Budget	Utfall fg. år
Rörelsens intäkter mm				
Nettoomsättning				
Egendomsförvaltning	39 804	39 804	28 800	194 266
Skoglig verksamhet	18 585	18 585	5 000	173 047
Upplätelser	21 219	21 219	23 800	21 219
Övriga intäkter	45			1
Fakturerade kostnader	45			1
Nettoomsättning	39 849	39 804	28 800	194 267
Övriga rörelseintäkter				
Realisationsvinst 1)	271 131	271 131		
Övriga rörelseintäkter	271 131	271 131		
Rörelsens intäkter mm	310 980	310 935	28 800	194 267
Rörelsens kostnader				
Direkta kostnader	-35 150	-56 625	-39 825	-58 376
Egendomsförvaltning	-35 150	-56 625	-39 825	-58 376
Skoglig verksamhet	-35 150	-56 625	-38 625	-55 176
Upplätelserrelaterat			-1 200	-3 200
Övriga externa kostnader	-59 410	-61 885	-168 500	-158 515
Lokaler & fastigheter	-10 717	-14 000	-15 000	-6 351
Kontor & Förvaltning	-48 693	-47 885	-153 500	-152 165
Rörelsens kostnader	-94 560	-118 510	-208 325	-216 891
Finansiella poster	13 542	11 300	7 000	8 771
Resultat före bokslutsdispositioner o...	229 963	203 725	-172 525	-13 853
Bokslutsdispositioner	-55 000	-50 000		13 000
Periodiseringsfonder				
Resultat före skatt	174 963	153 725	-172 525	-853
Skatter	-37 516	-35 000		
Beräknat resultat	137 447	118 725	-172 525	-853
Redovisat resultat				

1) Vinst vid försäljningen av åkermarken.

Stiftelsen Jur Dr H Cavallis Donationsfond

fastighetstaxering av lantbruksenheter enl Skatteverkets beslut 2017

kommun	fastighet	skogsbruks- värde	skog med restriktioner	skogsim- pediment	åkermark	betesmark	ekonomi- byggnader	tomtmark	bostads- byggnad	totalt taxvärde	tot ha
Svalöv	Finnstorp 1:1	8 483 000		16 000						8 499 000	110
Summa		8 483 000	0	16 000	0	0	0	0	0	8 499 000	110